

A Průvodní list

k dokumentaci pro provedení stavby.

Revitalizace zahrady a výstavba parkovacích míst v Památníku Josefa Lady a jeho dcery Aleny

Obsah:

A.	Průvodní list.....	2
A.1.	Identifikační údaje	2
A.1.1.	Údaje o stavbě.....	2
A.1.2.	Údaje o investorovi.....	3
A.1.3.	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2.	Seznam vstupních podkladů	3
A.3.	TEA – technicko-ekonomické atributy.....	3
A.4.	Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury.....	4

A. Průvodní list

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) Název stavby: **Revitalizace zahrady a výstavba parkovacích míst v Památníku Josefa Lady a jeho dcery Aleny**

b) Místo stavby: Památník Josefa Lady a jeho dcery Aleny,
Hrusice 115, 251 66 Hrusice
parc.č. 1421/5, 2244/9, k.ú Hrusice 648655

Pozemky dotčené stavbou:

Parc. č.	Výměra (m2)	Způsob využití	Druh pozemku	Vlastnické právo	Svěřená správa	Způsob ochrany
1421/5	2 943		Zahrada	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov	Oblastní muzeum Praha – východ, p. o., Masarykovo náměstí 97/3, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	ZPF
2244/9	4 961	Silnice	Ostatní plocha	Obec Hrusice, Ke Hřišti 142, 251 66 Hrusice		

Sousední pozemky:

Parc. č.	Výměra (m2)	Způsob využití	Druh pozemku	Vlastnické právo	Svěřená správa	Způsob ochrany
208	172		Zastavěná plocha a nádvoří	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov	Oblastní muzeum Praha – východ, p. o., Masarykovo náměstí 97/3, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	-
923	86		Zastavěná plocha a nádvoří	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov	Oblastní muzeum Praha – východ, p. o., Masarykovo náměstí 97/3, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	-
1500/5	1 427		Zahrada	VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha 8		ZPF
1500/6	2 005		Zahrada	Šaldová Helena, Holečkova 2650/86, Smíchov, 15000 Praha 5		ZPF
1500/8	85	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	Šaldová Helena, Holečkova 2650/86, Smíchov, 15000 Praha 5		
1500/9	148	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	Čihák František, Pod Kouty 30, 25166 Hrusice - 3/5 Čihák Václav, Náves 41, 25166 Hrusice - 1/5 Nováková Eva MUDr., Náves 4, 25166 Hrusice - 1/15 Vančurová Jana DiS., Náves 21, 25166 Hrusice - 1/15 Vorlíčková Zdenka, č. p. 79, 28904 Podmoky - 1/15		
1500/10	66	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	Vomáčková Věra, č. p. 76, 25742 Krhanice		
1503/1	1512		Zahrada	Burian Luděk, U milosrdných 850/8, Staré Město, 11000 Praha 1		ZPF

c) Předmět dokumentace: Nová stavba – revitalizace zahrady a výstavba parkovacích míst, oplocení vstupu, rekonstrukce zpevněných ploch arboristické práce

A.1.2. Údaje o investorovi

Investor: Oblastní muzeum Praha - východ, příspěvková organizace
IČ: 00067539
Sídlo: Masarykovo náměstí 97, 250 01 Brandýs n. L. - St. Boleslav
Zástupce ve věci projektu: Ing. Vlastislav Janík, ředitel

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Autor: MgA. Renata Slámková
Ing. arch. Jan Albrecht

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Jan Albrecht, ČKA 04040
Závěrka 473/8, 169 00 Praha 6
tel. 737 986 438
email: janalbrecht@janalabrecht.cz
datová schránka: 9e8h4xi

Silnoproud - rozvaděč: Ing. et. Bc. Radomír bezděk
email: elektroprojekce@bezdek.me

Dendrologický průzkum: Zahradní architektura Ing. Ivan Marek
Martinov 279, 277 13 Kostelec nad Labem
Ing. Ivan Marek
Ing. Barbora Nosková, ČKA 03696

A.2. Seznam vstupních podkladů

- Vstupní podklady od investora, včetně geodetického zaměření
- Dendrologický průzkum a návrh pěstebních opatření – zpracované Zahradní architektura Ing. Ivan Marek v březnu 2025.
- Historická dokumentace.
- Vlastní doměření a fotodokumentace
- Existence sítí

A.3. TEA – technicko-ekonomické atributy

- a. Obestavěný prostor –
- b. Zastavěná plocha parkoviště – 167,6m², Zpevněné plochy – 280,9m²
- c. Podlahová plocha –
- d. Počet podzemních podlaží –
- e. Počet nadzemních podlaží –
- f. Způsob využití – parkovací plocha, zahrada
- g. Druh konstrukce – skládaná cihelná dlažba
- h. Způsob vytápění –
- i. Přípojka vodovodu –
- j. Přípojka kanalizační sítě –
- k. Přípojka plynu –
- l. Výtah –

A.4. Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

Požadavky správců sítí jsou uvedeny v části E – Dokladová část

Stavba se napojuje pouze na dopravní infrastrukturu – místní komunikace Josefa Lady
Napojení na inženýrské sítě bude řešeno ze stávajícího objektu.

Ochranná a bezpečnostní pásma dotčená stavbou:

Typ sítě / infrastruktury

Elektrické vedení NN

Vodovodní řad

Kanalizace

Plyn

Telekomunikační vedení

Místní komunikace

Zásah stavby

Dojde ke střetu

V zájmovém území

Dojde ke střetu - přípojka

Dojde ke střetu

V zájmovém území

Přílehlá plocha

V Praze, září 2025

Ing. arch. Jan Albrecht